



Poble	Sant Julià de Lòria
Parròquia	Sant Julià de Lòria
Adreça	Avinguda Verge de Canòlic, 47
Tipus de bé:	Habitatge unifamiliar
Estil	Arquitectura de granit
Datació	1943
Secció a l'inventari general	Segona, béns immobles inventariats
Classificació	Altres
Data protecció	2008-09-10

Descripció Edifici tipus xalet format per varis cossos adossats, de plantes diverses, que es combinen amb terrasses i jardins. Les cobertes són de tipus compost o bé es disposen a dues aigües, i es situen a diferent nivells. L'aspecte canvia notablement de la façana anterior a la posterior. Vist des del costat sud-est sembla que s'estructuri en planta baixa i dos pisos, però vist des del nord-oest s'aprecien cinc nivells. Presenta obertures en totes les façanes. La porta d'entrada es troba en la façana sud-est i té un arc de mig punt fet amb carreus de granit, la resta de les obertures d'aquesta façana també estan emmarcades en carreus de granit, igual que els angles. Hi ha un jardí en el lateral sud-oest, amb un petit porxo. Té una torre sobresortint en l'angle nord.

El xalet va ser construït entre els anys 1942 i 1943 per encàrrec de llavors propietari Sr. Ivo Fiter. La data de construcció, 1943, figura gravada en la pedra clau de la porta d'entrada. Va ser dissenyat per l'arquitecte català Adolf Florensa.

Edicte d'inclusió a l'Inventari general del patrimoni cultural d'Andorra