



Poble	Escaldes
Parròquia	Escaldes-Engordany
Adreça	Avinguda Carlemany, 79
Tipus de bé:	Habitatge plurifamiliar
Estil	Arquitectura de granit
Datació	1953-1956
Secció a l'inventari general	Segona, béns immobles inventariats
Classificació	Altres
Data protecció	2004-05-12

Descripció Edifici construït, entre els anys 1953 i 1956 per encàrrec de la Sra. Maria Palmitjavila. És un habitatge plurifamiliar, de gran alçada, que es troba emplaçat a l'avinguda Carlemany, 79 d'Escaldes-Engordany, i és una mostra força representativa del conjunt d'edificis de granit que es van aixecar entre els anys trenta i cinquanta com a resultat del creixement d'Escaldes i de l'evolució urbanística.

Aquest immoble té una planta rectangular, amb locals comercials situats a la planta baixa. Verticalment consta d'una planta baixa, de sis pisos i d'un cap de casa. La façana principal, majoritàriament de granit, està orientada al costat nord. La majoria de l'aparell està disposat en niu d'abella a excepció dels angles, els carreus dels quals són quadrejats, característica dels edificis de granit. La disposició de les obertures en aquesta façana és totalment simètrica. A la part central hi ha un seguit de finestres rectangulars, situades del primer al sisè pis, les quals estan flanquejades a banda i banda per una tribuna acabada en la part superior en balcó. A la part central del cap de casa hi ha una finestra geminada amb arcs de mig punt i a cada costat una de rectangular. El llosat és una coberta trencada en dos trams per vessant i amb una mansarda a la part central.

Pel tipus de material utilitzat, per l'alçada de l'edifici i pels trets formals que presenten les façanes, podem incloure'l dins l'anomenada arquitectura de granit. A més, com altres edificis d'aquest estil que es troben a la parròquia d'Escaldes-Engordany o en altres parròquies andorranes, presenta un tractament propi de l'arquitectura urbana i trenca amb la propensió a l'habitatge unifamiliar, típic de l'arquitectura vernacular.

Edicte d'inclusió a l'Inventari general del patrimoni cultural d'Andorra