



Poble	Escaldes-Engordany
Parròquia	Escaldes-Engordany
Adreça	Avinguda Carlemany, 38
Tipus de bé:	Habitatge plurifamiliar
Estil	Arquitectura de granit
Datació	1947-1954
Secció a l'inventari general	Segona, béns immobles inventariats
Classificació	Altres
Data protecció	2004-07-07

Descripció Es tracta d'un edifici plurifamiliar, de planta rectangular, que es troba situat entre mitgeres i té elements de granit a les façanes.

Estructuralment consta d'una planta baixa, que és on hi ha les galeries comercials Cristall, de cinc pisos i d'un cap de casa.

La façana principal, orientada al sud, s'organitza d'una forma totalment simètrica i és la més interessant. Al primer pis hi ha un balcó amb balustrada de pedra. A la part central, entre el primer i el quart pis, hi ha una tribuna amb quatre obertures rectangulars, dues de centrals i dues de laterals, flanquejades a banda i banda per una finestra, també rectangular. Al cinquè pis d'aquesta mateixa façana hi ha quatre finestres geminades amb arcs de mig punt i al cap de casa dues més, amb les mateixes característiques.

A la part posterior de l'edifici, al primer pis, hi ha una gran terrassa, on originàriament hi havia un safareig i ara hi ha els lavabos per a ús dels treballadors dels locals comercials de la planta baixa.

La coberta es disposa a dues vessants i té el llomar paral·lel a la façana principal, però aquestes vessants es trenquen i presenten trams amb diversos nivells d'alçada.

Aquest edifici es caracteritza per la seva verticalitat i fesomia cosmopolita. Constitueix un testimoni rellevant de l'arquitectura de granit d'Andorra, tant per les seves característiques arquitectòniques com per les formals.

Aquest tipus d'arquitectura és pròpia de les edificacions que es van construir entre els anys trenta i els seixanta i es distingeix, com el seu nom indica, per l'ús del granit en els murs exteriors, per emprar carreus ben tallats en els angles i al voltant de les obertures, per la utilització usual d'arcs de mig punt a les portes i finestres, etc.

Aquest edifici és també una mostra de l'evolució urbanística d'Andorra, i més específicament d'Escaldes-Engordany.

Edicte d'inclusió a l'Inventari general del patrimoni cultural d'Andorra